

Сравнение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

Адрес: Ларионово, Школьная ул, 14

№	Наименование работы (услуги)	2020			2021			Рост в %
		Периодичность (раз в год)	Стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	Периодичность (раз в год)	Стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	
Общестроительные работы								
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.	0	0,00		1	1,05	2 008,32	
	Итого		0,00			1,05	2 008,32	
Осмотры								
1	Весенний осмотр	1	0,50	960,00	0	0,00		
2	Осенний осмотр	1	0,50	960,00	0	0,00		
	Итого		1,00	1 920,00		0,00		
Услуги по управлению								
1	АДС	12	0,67	1 286,40	12	0,70	1 344,00	4,48
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение	12	4,36	8 371,20	12	4,53	8 697,60	3,90
3	Услуги по начислению и сбору платежей	12	0,60	1 152,00	12	0,62	1 198,08	4,00
	Итого		5,63	10 809,60		5,85	11 239,68	3,98
Особые и специализированные работы								
1	Аварийное обслуживание 2,28	12	2,28	4 377,60	12	2,37	4 550,40	3,95
	Итого		2,28	4 377,60		2,37	4 550,40	3,95
	Итого по всем видам работ и услуг:		8,91	17 107,20		9,27	17 798,40	1,04